



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

Prix sur demande

Achat villa

6 pièces

Surface : 360 m²

Surface séjour : 74 m²

Surface terrain : 3136 m²

Année construction : 2018

Exposition : Sud est

Vue : Mer

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

7 toilettes

1 garage

5 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de

serre (gés) : A

Document non contractuel

23/01/2025 - Prix T.T.C



Villa Réf. : 300V4615M Sainte-Maxime

Co-Exclusivité. Splendide propriété d'environ 360 m² sur 3000 m² de terrain avec piscine 4X12 chauffée et magnifique vue sur mer, au calme. Au rez-de-chaussée, une entrée, un séjour-salle à manger, un coin cheminée, une cuisine ouverte aménagée et équipée, 2 chambres en suite avec salle de douche et wc, une suite parentale d'environ 40 m² avec dressing et salle de bains complète. À l'étage, 2 chambres en suite avec salles d'eau. Toutes les pièces ouvrent sur des terrasses face à la mer. Dépendance de 50 m². Garage. 3 parkings MAISON COUP DE CŒUR - Dossier sur demande. Co-exclusivité à découvrir au plus vite !

Frais et charges :

Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime

Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel