



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

2 750 000 €

Achat appartement

Année construction : 2019

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle
thermodynamique

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Résidentiel,
Volets roulants électriques

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

5 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A

Document non contractuel

05/02/2025 - Prix T.T.C

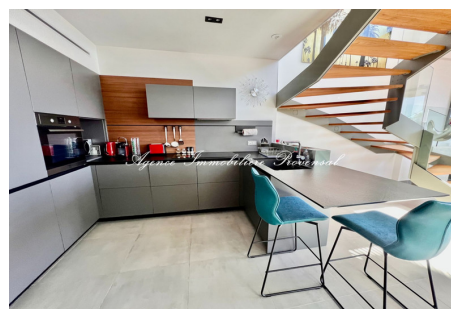


Appartement Réf. : 300V4492A Sainte-Maxime

À quelques pas de la plage à Sainte-Maxime, dans un domaine d'exception sécurisé, nous vous présentons ce magnifique appartement duplex contemporain comprenant 5 pièces principales pour une surface habitable de 140 m² sur 335 m² de terrain avec piscine et splendide vue mer sur le village et le golfe de Saint-Tropez. Dans une copropriété de seulement 13 villas d'exceptions, il dispose d'une entrée, d'un séjour salon face à la piscine et la mer donnant sur une belle terrasse face au village de Saint-Tropez, d'une cuisine équipée ouverte et de 4 chambres en suite dont une chambre de maître. Très belle exposition Sud. Garage... Prestations de très grandes qualités. Rare sur le marché ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

2 750 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel