SAINTE-MAXIME
AGENCE Provensal
GOLFE DE SAINT-TROPEZ

info@provensal.net
04 94 96 00 18

630 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 60 m²

Surface séjour : 28 m²
Année construction : 2021
Exposition : Ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
2 garages

Classe énergie (dpe) : Indisponible
Emission de gaz à effet de serre (ges) : Indisponible
Document non contractuel
27/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement Réf. : 300V4512A Sainte-Maxime

**** EXCLUSIVITE **** Très bel appartement de 3 pièces principales en dernier étage avec terrasse, garage double à vendre à Sainte-Maxime. En plein cœur du centre-ville, tout en étant au calme absolu, découvrez ce superbe appartement 3 pièces de 60 m² situé au dernier étage d'une résidence récente, avec piscine, fermée et sécurisée. Cet appartement lumineux offre une terrasse de 15 m² exposée ouest, idéale pour profiter des couchers de soleil et d'une vue dégagée sans vis-à-vis. Il se compose d'un séjour convivial avec cuisine aménagée et équipée, de deux chambres avec placards dont une ouvrant sur terrasse, d'une salle d'eau moderne et de WC séparés avec coin buanderie. Confort et prestations sont au rendez-vous : - Climatisation réversible ; - Double vitrage ; - Garage double en sous-sol ; - Résidence avec piscine et espaces verts ; Emplacement idéal : à deux pas des commerces, plages, restaurants et commodités, tout en bénéficiant d'un environnement paisible. Coup de cœur assuré pour ce bien rare à Sainte-Maxime, parfait pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr **** EXCLUSIVITE ****