info@provensal.net
04 94 96 00 18

2 950 000 €

Achat villa contemporaine
5 pièces
Surface : 139 m²

Surface terrain : 335 m²
Année construction : 2019
Exposition : Sud
Vue : Mer
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Toit terrasse

Prestations :
Piscine, Alarme, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
3 salles de douche
5 toilettes
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
03/01/2025 - Prix T.T.C

Villa contemporaine Réf. : 300V4754M Sainte-Maxime

À quelques pas de la plage à Sainte-Maxime, dans un domaine d'exception sécurisé, nous vous présentons cette belle maison / appartement contemporaine comprenant 5 pièces principales pour une surface habitable de 140 m² sur 335 m² de terrain avec piscine et splendide vue mer sur le village et le golfe de Saint-Tropez. Dans une copropriété de seulement 13 villas d'exceptions, elle dispose d'une entrée, d'un séjour salon face à la piscine et la mer donnant sur une belle terrasse face au village de Saint-Tropez, d'une cuisine équipée ouverte et de 4 chambres en suite dont une chambre de Maître. Très belle exposition Sud. Garage... Prestations de très grandes qualités. Rare sur le marché ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles :www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 7 284 €
Bien en copropriété
13 lots dans la copropriété 2 950 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus