



™ info@provensal.net

4 04 94 96 00 18

945 000 €

Achat maison 4 pièces

Surface: 100 m²

Surface séjour : 40 m² Surface terrain : 630 m² Année construction : 1986 Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique État intérieur : A rénover État extérieur : A rafraichir

Couverture: Tuiles

Prestations:

Double vitrage, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D Emission de gaz à effet de

serre (ges): B

Document non contractuel 08/09/2024 - Prix T.T.C



Maison Réf.: 300V4747M Sainte-Maxime

Maison de style provençal avec vue sur mer à vendre secteur Croisette dans un domaine fermé sécurisé et gardienné avec piscine proche de la plage et du centre-ville de Sainte-Maxime. Située sur un terrain d'environ 630 m², cette maison de 3 à 4 pièces principales (formant le lot 1 d'une copropriété de 2 lots) dispose d'une surface totale d'environ 125 m² dont 101 m² habitables et 24 m² de garage. Se rajoutant à la surface totale,36 m² de sous-sol aménageable. Cette maison à rénover dans son ensemble bénéficie d'une jolie vue mer sur le Golfe de St-Tropez et les collines. Elle se compose en rez de chaussée, d'une entrée, d'une partie chambre avec 2 chambres et une salle d'eau avec wc. En rez de jardin: d'un salon séjour salle à manger ouvrant sur terrasse et jardin, d'une cuisine indépendante avec cellier ouvrant sur jardin. Terrasses. Garage. 2 à 3 Parkings. Calme absolu. Rare sur le Marché. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles Sur georisques.gouv.fr

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété





