



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

320 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 83 m²

Surface séjour : 31 m²
Année construction : 1970
Exposition : Est ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : A rafraichir
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Stores
électriques, Volets roulants
électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E
**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : E**

Document non contractuel
27/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement Réf. : 300V4487A Sainte-Maxime

*** EXCLUSIVITÉ AGENCE PROVENSAL ***. Visite virtuelle 3D. Appartement de 3 à 4 pièces principales à vendre à Sainte-Maxime au sein d'une résidence calme, fermée et sécurisée avec gardien à deux pas des commerces, du centre-ville et de la plage. Bénéficiant d'une jolie vue sur jardin, cet appartement traversant en rez de chaussée surélevé dispose d'une superficie habitable de 83 m² avec une terrasse de 9 m². Il est organisé comme suit : entrée, cuisine indépendante aménagée et équipée ouvrant sur terrasse, séjour salon ouvrant sur terrasse, 2 chambres, salle d'eau et wc indépendant. Nombreux placards de rangement. Exposition: Est/Ouest. Volets et stores électriques. Cave. Parkings collectifs nombreux dans la résidence. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

EXCLUSIVITÉ AGENCE PROVENSAL.

Frais et charges :

320 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel