



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

713 € / mois

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 33 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle  
électrique**

**État intérieur : Neuf**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme,  
Climatisation

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

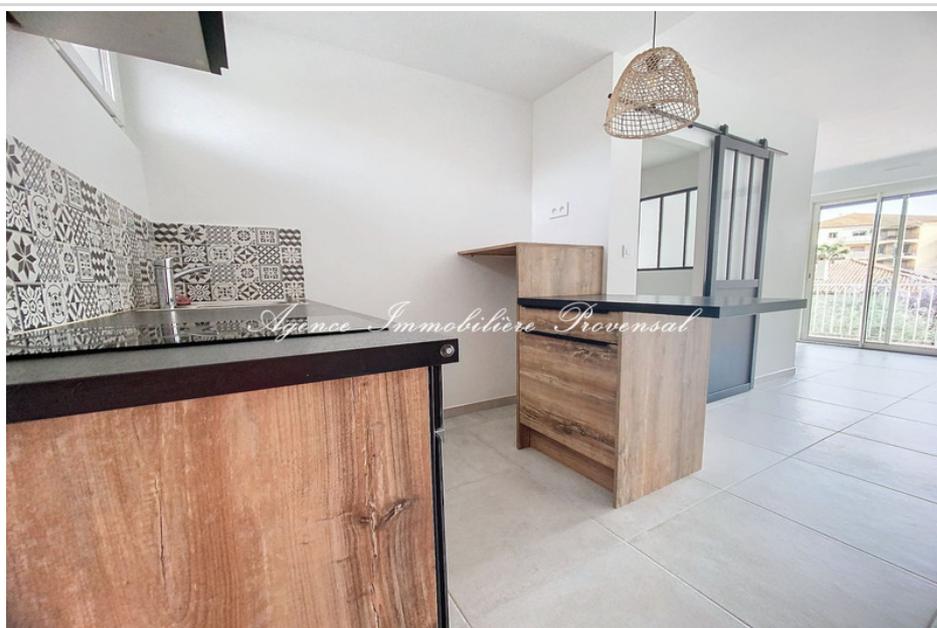
1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : B**

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



**Appartement Réf. : 300L100261A Sainte-Maxime**

\*\*\*\* DEJA LOUE PAR NOTRE AGENCE\*\*\*\* Beau studio F1 de 33 m<sup>2</sup> avec terrasse à louer vide à l'année. Proche du centre-ville et de quelques commerces, cet appartement est situé au 2ème et dernier étage d'un immeuble sans ascenseur. Entièrement refait à neuf, il se compose d'une salle de séjour avec cuisine ouverte ouvrant sur terrasse, d'un coin nuit séparé et d'une salle d'eau avec wc. Terrasse très agréable avec vue dégagée. Exposition: Sud, Parking privatif, parfait état... L'électricité n'est pas comprise dans le loyer. Libre de suite. Sérieuses références exigées. Un dossier complet devra nous être adressé avant toute visite (formulaire sur demande). \*\*\*\* DEJA LOUE PAR NOTRE AGENCE\*\*\*\*

Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime

Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel